

# Le Lucan: Algemene voorwaarden

## Capaciteit:

6 à 8 personen +1 baby

## Verblijfsperiodes:

Een week: van vrijdag (aankomst tussen 16-18 u.) tot vrijdag (vertrek vóór 10 u.)

Een weekend: van vrijdag (aankomst tussen 16-18 u.) tot zondag (vertrek vóór 20 u.)

Een lang weekend: van vrijdag (aankomst tussen 16-18 u.) tot maandag (vertrek vóór 10 u.)

Een midweek: van maandag (aankomst tussen 16-18 u.) tot vrijdag (vertrek vóór 10 u.)

Verlengd weekend: van woensdag of donderdag (aankomst 16-18 u) tot zondag (vertrek vóór 20 u.)

Wenst u een andere periode; gelieve ons te contacteren.

## Extra kosten:

Verblijftaks:	€ 0,95 /pp/nacht) (ouder dan 12j)
Verplichte eindschoonmaak	€ 70
Per eenheid brandhout	€ 10
Water	€ 6 / m <sup>3</sup>
Elektriciteit	€ 0,41/kwh
Gas (per begonnen %)	€ 20 /%
Vuilnis	€ 3/zak
Sauna	€ 60 / verblijf) Brandhout wordt verrekend volgens verbruik

## Waarborg

€400 (wordt terug gestort binnen de 14 dagen na het einde van het verblijf, na aftrek verbruikskosten, schade en taksen). Bij jonge huurders kan de waarborg verdubbeld worden.

## Voorschot:

Een voorschot van 30% op de totale prijs van het verblijf geldt als reservering.

Het saldo (samen met de waarborg) dient ten laatste 5 weken voor het begin van het verblijf betaald te worden.

De betaling kan uitsluitend worden uitgevoerd via bankoverschrijving. IBAN: BE08 4256 1654 3113 BIC KREDBEBB Beeckman Nieuwenbos 75 1702 Groot-Bijgaarden.

## Annulatie voorwaarden:

In geval van annulatie tussen de reserveringsdatum en 42 dagen voor het begin van het verblijf: 30% van de totale prijs van het verblijf wordt ingehouden.

In geval van annulatie tussen de 42ste dag (inbegrepen) en de 28ste dag (niet inbegrepen) voor het begin van het verblijf: 60% van de totale prijs van het verblijf wordt ingehouden.

In geval van annulatie tussen de 28ste dag (inbegrepen) en de 2de dag (niet inbegrepen) voor het begin van het verblijf: 90% van de totale prijs van het verblijf wordt ingehouden.

In geval van annulatie tussen de 2de dag (inbegrepen) voor het begin van het verblijf en daarna: 100% van de totale prijs van het verblijf wordt ingehouden.

Covid-19 maatregelen: Door te huren gaat u akkoord met de geldende coronaregels.

Indien de regels verstrengen tussen de boeking en de verblijfsdatum en u mag niet meer met jullie gezelschap verblijven kan er kosteloos herboekt worden naar een latere periode (mits meerprijs indien duurder seizoen). In samenspraak kan er eventueel ook een terugbetaling van de reeds betaalde huurgelden gevraagd worden.

## Mee te brengen:

Bedlinnen: Alle bedden zijn voorzien van een matras/hoofdkussen beschermer en donsdekens. U dient dus zelf voor kussensloop, onderlaken en donsdeken overtrek te zorgen (1 x 180cm, 6 x 90cm, kinderbedje 60/120cm).

Bad- en keukenlinnen / Afwasmachine product: 3 in 1 / WC-papier / Tafellaken voor tafel van 2.40m / 1.00m

